

## 연무마을 어울림터 작은 목욕탕 운영 용역 소액수의 견적제출 공고

### 1. 견적에 부치는 사항

- 가. 용역명: 연무마을 어울림터 작은목욕탕 운영 용역
- 나. 계약방법: 수의(소액)총액/2인 이상 견적 제출/지역제한/전자입찰
- 다. 사업개요: 과업지시서 참조
- 라. 사업기간: 계약일로부터 2026. 12. 31.까지
- 마. 사업금액: 금52,500,000원(금오천이백오십만원)
- 바. 기초금액: 금52,500,000원(금오천이백오십만원)

### 2. 견적서 제출기간

- 가. 개시일시: 2026. 5. 27.(수) 13:00
- 나. 마감일시: 2026. 6. 2.(화) 16:00
- ※ 견적서 제출기간 중에는 견적서의 제출이 24시간 가능합니다.

### 3. 입찰 개찰 일시 및 장소

- 가. 일 시: 2026. 6. 2.(화) 17:00
- 나. 장 소: 수원도시재단 입찰집행관 PC
- ※ 전자장애 발생 등의 사유로 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

### 4. 견적 및 계약 방식

수의견적(총액), 지역제한이며, 전자입찰로만 집행합니다.

본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다. 다만 지문인식신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자 입찰서 제출이 가능합니다.

※ 조달청 나라장터(국가종합전자조달)시스템 홈페이지: <http://www.g2b.go.kr>

## 5. 입찰(견적서) 제출 참가 자격

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격요건을 갖추고, **다음의 조건을 모두 갖춘** 업체이어야 합니다.

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 동법 시행령 제92조에 의거 제한 받지 않는 자(부정당업자의 입찰참가자격 제한)

나. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 수원특례시에 둔 업체

다. 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의2(중소기업자와의 우선조달계약)에 따라 「소기업 및 소상공인 지원을 위한 특별조치법」 제2조의 소기업 또는 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 **소기업·소상공인 확인서를 소지한 업체**(제안서 서류제출 마감일까지 발급받은 것으로 유효기한 내에 있어야 함)

※ [소기업·소상공인확인서]는 입찰 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 하며, 중소기업 공공구매 종합정보망(<http://smpp.go.kr>)에서 확인이 되어야 합니다.

라. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 나라장터(G2B)에 **목욕장업(업종코드: 5221)** 으로 입찰참가자격을 등록한 업체

## 6. 공동도급: 해당없음

## 7. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 기초금액의  $\pm 3\%$  범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰 참가자 전원이 2개 씩 추천한 결과 다빈도 순으로 4개를 산술평균한 금액을 예정가격으로 결정하여 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(안내공고일 기준 적용) 제5장 수의계약 운영요령에 따라 예정가격 이하로서 예정가격 대비 견적가격을 **낙찰하한율(88%)이상** 최저가로 제출한 자 순으로 심사(배제사유)하여 계약상대자를 결정합니다.

나. 낙찰하한율 이상 최저가 입찰자(동일가격)가 2명 이상일 경우 국가종합전자조달시스템을 통해 자동추첨으로 낙찰자를 결정합니다.

다. 위 사항 이외는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 우리 재단의 판단에 따릅니다.

## 8. 견적 제출 참가 신청 및 입찰 보증금

가. 본 견적서 제출은 전자입찰로서 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며 나라장터 (국가종합전자조달)시스템 이용자 등록상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금의 납부: 납부면제대상으로서 지급확약서는 입찰보증금 납부확약 내용이 명기된 조달청 전자입찰서의 납부 이행각서로 같음합니다.

다. 입찰보증금의 지방자치단체 귀속 등에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

## 9. 견적서 제출 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰유의서, 조달청 전자입찰특별유의서 규정에 의합니다.

## 10. 청렴계약 이행사항

가. 입찰에 참가하는 모든 업체는 수원시 「청렴계약이행서약서」 및 「청렴계약이행특수조건」을 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자는 계약 체결 시에 「청렴계약이행서약서」 및 「청렴계약이행특수조건」을 제출하여야 합니다.

나. 수원시 홈페이지[[www.suwon.go.kr](http://www.suwon.go.kr)] 수원소식 → 계약정보 → 계약법규 및 서식에 게재 되어 있습니다.

## 11. 하도급에 관한 사항

가. 본 용역 계약의 하도급에 관한 사항은 본 계약의 과업지시서, 또는 다른 법령에서 정하고 있는 경우에는 관련 법령의 규정을 따릅니다.

나. 본 용역 계약의 하도급을 허용하지 않는 용역입니다.

다. 발주기관의 승인 없이 하도급을 하거나 관련 법령에 따른 하도급 규정을 위반하여 하도급을 한 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제 31조의 규정에 따라 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

## 12. 기타사항

가. 견적서 제출에 참가하고자 하는 자는 반드시 지방계약 관련법령, 예규, 고

시, 입찰공고, 입찰유의서, 과업지시서, 나라장터(국가종합전자조달)시스템 전자입찰유의서 및 기타 입찰에 필요한 사항을 열람 또는 구입하여 그 내용을 숙지하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 견적서 제출 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

다. 입찰결과는 국가종합전자조달시스템 홈페이지([www.g2b.go.kr](http://www.g2b.go.kr))에 게재됩니다.

라. 낙찰자는 낙찰 통보일로부터 10일 이내(협의가능)에 계약을 체결하여야 하며, 계약체결일로부터 7일 이내(협의 가능)에 착수하여야 합니다. 또한, 계약의 대가를 지급받을 경우(선금, 기성금, 노무비, 준공금 등)에는 국민연금법 제95조의2(연금보험료 등의 납부증명), 건강보험법 제81조의3(보험료의 납부증명)에 따라 보험료 완납증명서를 반드시 제출하여야 합니다.

마. 용역대금 청구 시에는 청구금액(부가가치세 제외)의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발공채를 매입(소화)하여야 합니다.

바. 본 입찰과 관련하여 부패행위 등에 대하여는 수원시 감사관(조사팀 ☎031-5191-3130) 및 수원시 공직비리익명신고 시스템(수원시청 홈페이지 하단 배너창)에 신고하여 주시기 바랍니다.

사. 문의처

○ 입찰 및 계약에 관한 사항: 경영전략실 (☎031-280-6312)

○ 용역(과업 등)에 관한 사항: 상권활성화센터 (☎031-280-3363)

위와 같이 공고합니다.

2026년 5월 27일

수원도시재단 재무관